

Onze holle weg (Winterslag): een verslag over hoe het toch nog goed kwam dankzij een goede samenwerking met de gemeente.

N.B.

Dit project vervangt het tuinvergroeningsproject uit ons programma "Educatie op Locatie" 2024. De reden is dat het afgelopen jaar al door verschillende organisaties (Mijn Groen Maastricht, IVN, NK Tegelwippen, CNME Groen voor Grijs actie) hiervoor initiatieven zijn genomen. In Maastricht zijn inmiddels 14.000 tegels door groen vervangen. Ook was de overweging dat bij nader inzien het merendeel van de bewoners in de wijk Campagne al een groene tuin bezitten. Een peiling onder de buurtbewoners tijdens ons buurtfeest (Burendag 25 september 2024) wees ook uit dat de belangstelling voor dit project gering was.

Het project "Onze holle weg (Winterslag)" is een vergelijkbaar initiatief waarbij het, net als bij het tegelwippen, gaat om het vervangen van de door de gemeente beoogde asfaltering van deze weg door een halfverharding, vergelijkbaar met paden door parken e.d.

Daarbij wordt tevens de in eerste instantie door de gemeente beoogde verbreding van het pad naar 2,50 meter (zie hierna) weer teruggebracht tot de oorspronkelijke smallere padbreedte, zodat het oorspronkelijke landschappelijk karakter van het pad gehandhaafd blijft.

Inleiding

Onze toch al mooie, groene buurt, is gezegend met een zeer fraaie holle weg. Een van de weinige nog bestaande holle wegen binnen de bebouwde kom van Maastricht. Deze holle weg (genaamd de Winterslag) heeft een fraaie, rustieke uitstraling en vormt een waar paradijs voor planten en dieren. Maar ook veel wandelaars maken er gebruik van. Op warme dagen is het fijn om van de koelte gebruik te maken; het bladerendak en de lagere ligging zorgen voor veel verkoeling, zeker voor buurtbewoners met een hond.

Deze holle weg is, in een ver verleden, geasfalteerd om enkele toen nog aanwezige woningen-boerderijtjes bereikbaar te maken. Door de aanleg van de Emilionlaan, begin jaren '70 van de vorige eeuw, en de afbraak van genoemde woningen is de functie sindsdien enkel nog voetpad geworden. Het voor de bereikbaarheid ooit aangelegde asfalt is in de loop de jaren verweerd, afgebrokkeld en grotendeels aan het oog onttrokken, waardoor de holle weg weer zijn oorspronkelijke, rustieke karakter terug heeft gekregen. Wel was de begaanbaarheid daardoor niet optimaal.

De holle weg is grotendeels gelegen onder bomen en struiken en daardoor met name in najaar en winter een zeer vochtige omgeving. Tijdens heftige regenval is er aan de zuid/west zijde sprake van wateroverlast waardoor het pad niet toegankelijk is.

Het probleem.

De gemeente was voornemens om het asfalt weer in de volle breedte (2,5 meter breedte) terug te brengen. Iets waarvan het buurtnetwerk de noodzaak niet inziet en, nog veel belangrijker, waardoor het rustieke karakter van de holle weg verloren gaat. Het had niet veel gescheeld of het voornemen was uitgevoerd. Wij hebben bij de gemeente hierover flink aan de bel getrokken, ook al omdat wij totaal niet betrokken waren bij de gemeentelijke plannen. Dit, terwijl ook bij de gemeente, bekend zou moeten zijn dat het buurtnetwerk deze waardevolle holle weg altijd gekoesterd heeft.

Ons signaal is echter gelukkig goed opgepakt door de gemeente; mede dankzij de keuze van het gemeentebestuur om weer gebiedsgericht te gaan werken. Als buurt vormen maken wij daarbij deel uit van stadsdeel Maastricht Zuid-West, waarbij een ambtelijke stadsdeelregisseur als contactpunt

met het gemeentebestuur (de stadsdeel wethouder) fungeert. Onze stadsdeelregisseur heeft deze handschoen op een uitstekende manier opgepakt door meteen een overleg ter plaatse met ons te organiseren. Tijdens dat overleg werd ook de gemeente duidelijk dat de keuze voor asfalt niet logisch is. Dit overleg leidde uiteindelijk tot het idee om de holle weg, als alternatief voor asfalt, te voorzien van een zgn. halfverharding.

Bedoelde halfverharding (een zgn. licht hydraulisch gebonden verharding) wordt veel gebruikt op golfbanen, parken en onverharde landschappelijke buitenwegen.

Het belangrijkste winstpunt voor ons is dat het landschappelijk karakter van het pad gehandhaafd blijft. Daarnaast is het een vrij stabiele verharding die door water stromen nauwelijks uitspoelt en goed is te belopen; ook voor ouderen met hulpmiddelen of rolstoel.

De gemeente heeft ons vervolgens verzocht om na te gaan of er wel voldoende draagvlak zou bestaan voor deze (afwijkende) keuze. Daartoe hebben wij binnen heel korte termijn een buurtpeiling gehouden. De centrale vraag daarbij was of de buurtbewoners (vooral de bewoners die in de directe omgeving van de holle weg wonen) het eens of oneens zou zijn met ons voorstel om te kiezen voor het aanbrengen van deze halfverharding.

Tijdens ons buurtfeest (Burendag 25 september 2024) werd de peiling deels al uitgevoerd, gevolgd door een oproep via onze digitale nieuwsbrief en een huis aan huis bezorgd formulier.

Er is zeer massaal gehoor gegeven aan deze oproep!! Er zijn in totaal 114 reacties binnen gekomen! Daarvan waren er 107 positief (dus eens met de voorgestelde keuze) en slechts 7 negatief (oneens). Deze buurtpeiling is voor ons en de gemeente een goed voorbeeld van burgerparticipatie!!

Dit resultaat hebben wij gedeeld met de gemeente, waarvoor deze peiling van belang was, niet alleen voor het draagvlak voor de keuze van verharding, maar zeker ook vanwege het betrekken van buurtbewoners bij dit proces.

Op basis van de positieve resultaten van de peiling heeft de gemeente definitief gekozen voor de halfverharding (deze zal worden uitgevoerd met zgn. Graustabiël van de firma De Beijer; dit is dezelfde halfverharding die ook met succes is toegepast bij bovengenoemde wandelpaden elders in Maastricht).

Wat de afwatering betreft: de verharding zal “op een oor” worden aangelegd, zodat er geen plassen water zullen ontstaan. Bij het laagste punt (waar nu na een regenbui over de hele breedte van de weg een flinke plas water staat, die de toegankelijkheid onmogelijk maakt) zal een zgn. grindkoffer worden aangelegd. Dat is een soort put, die aangevuld wordt met grind. Volgens de deskundigen zou dat afdoende moeten zijn.

De gemeente heeft aangegeven dat de planning van de uitvoering geheel afhankelijk is van de aannemer (Heijmans). Hangt af van hun werkplannen en vooral ook de weersomstandigheden (temperatuur en droog weer). Op dit ogenblik is de gemeente nog in afwachting van de offerte (men verwacht hier geen financiële problemen). Het kan dus zomaar zijn dat, als u dit verslag leest, de uitvoering al heeft plaatsgevonden.

Wij zijn blij met dit resultaat. Niet alleen over de uiteindelijke keuze voor halfverharding, maar zeker ook over de wijze waarop de bewoners van hun betrokkenheid blij hebben gegeven. En zeker ook over de positieve manier waarop de gemeente in dit proces in zeer belangrijke mate heeft bijgedragen!!